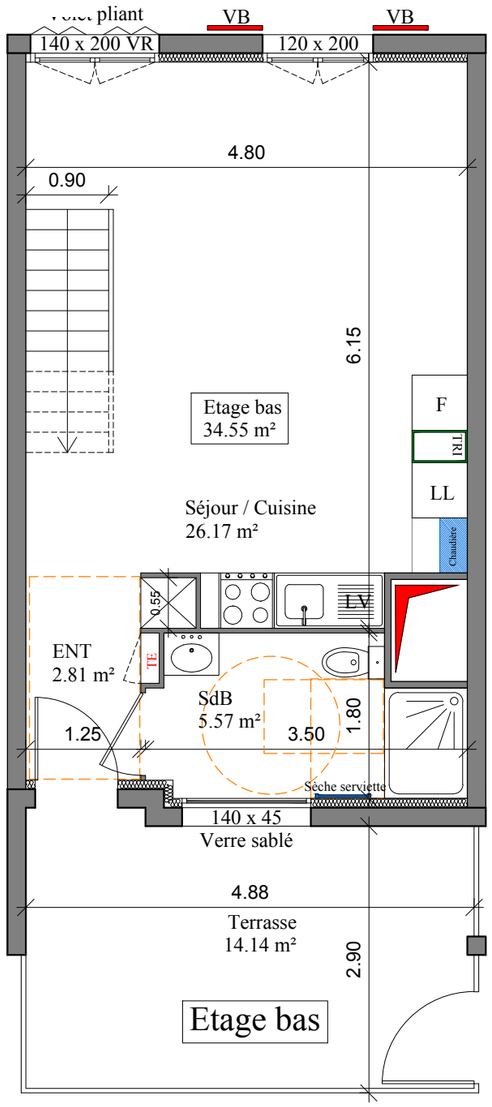
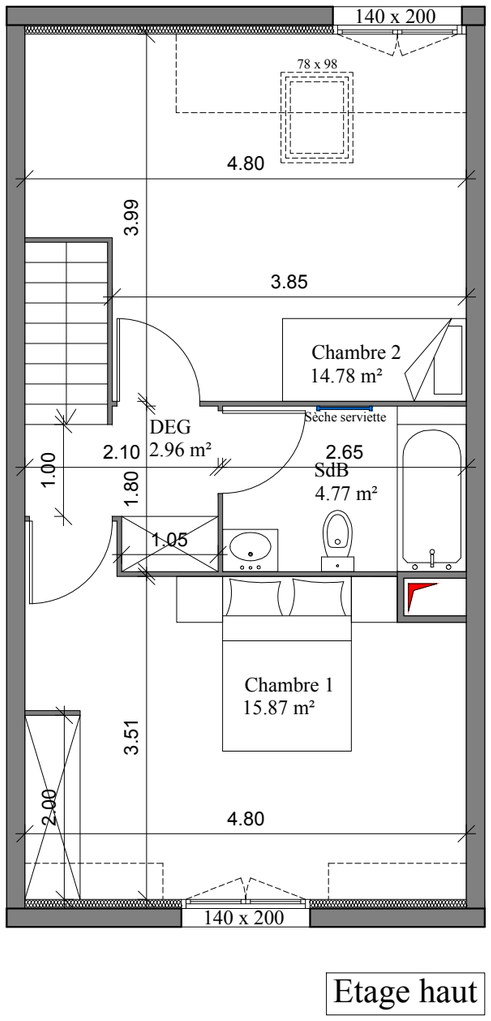
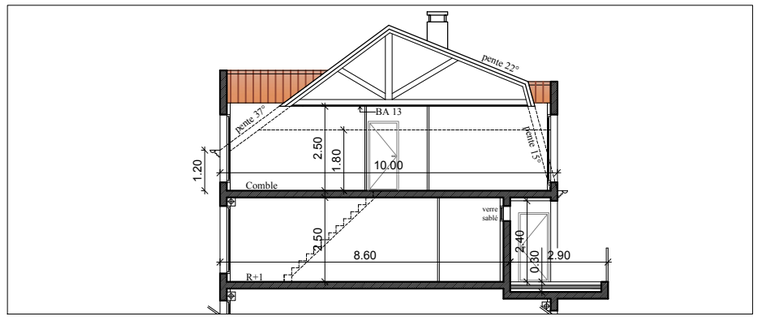
EIFFAGE IMMOBILIER







Les surfaces, cotes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente .

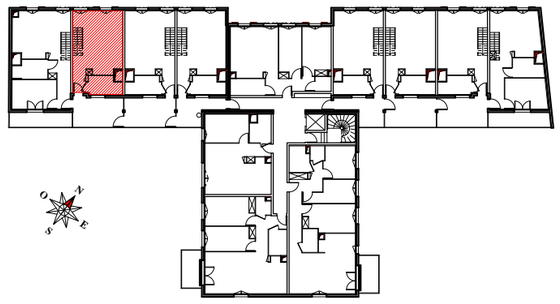
-Margny-Lès-Compiègne-

120 Rue Aristide Briand

Type 3 PIECES - Duplex

App. **105** - 1er Etage & 2ème Etage

Séjour / Cuisine	26.17 m²
Entrée	2.81 m²
Salle de Bain	5.57 m²
Etage bas	**34.55 m²**
Chambre 1	15.87 m²
Chambre 2	14.78 m²
Dégagement	2.96 m²
Salle de Bain	4.77 m²
Etage haut	**38.38 m²**
SURFACE HABITABLE TOTAL	**72.93 m²**
Terrasse	13.88 m²



	Gaine Technique	LL	Lave linge
Chaudière	Chaudière gaz	LV	Lave vaisselle
VB	Volet en bois	F	Réfrigérateur
	Soffite	TRI	Tri sélectif

29 juillet 2021	INDICE : C

ATELIER JCD ARCHITECTE

ARCHITECTE : **JEAN-CLAUDE DELORME**

19, Passage de la Main d'Or - 75011 Paris