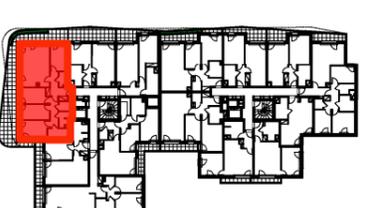


## LE DOMAINE DES PRUNAIS

94350 - VILLIERS-SUR-MARNE

R+3 Bât : A2 Type : 5P N° 304

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Entrée                   | 8.78 m <sup>2</sup>        |
| Dégagement               | 5.68 m <sup>2</sup>        |
| Séjour / Cuisine         | 29.73 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 1                | 12.06 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 2                | 10.44 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 3                | 10.03 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 4                | 10.92 m <sup>2</sup>       |
| Salle de bain            | 5.78 m <sup>2</sup>        |
| Salle d'eau              | 3.64 m <sup>2</sup>        |
| Wc                       | 2.25 m <sup>2</sup>        |
| Rangement                | 2.71 m <sup>2</sup>        |
| <b>SURFACE HABITABLE</b> | <b>102.07m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse                 | 42.97 m <sup>2</sup>       |



|  |                          |     |                |
|--|--------------------------|-----|----------------|
|  | Soffite, faux-plafond    | PL  | Placard        |
|  | Gaine technique          | R   | Réfrigérateur  |
|  | Logement                 | C   | Cuisson        |
|  | Tableaux électriques     | LV  | Lave-vaisselle |
|  | Fenêtre                  | LL  | Lave-linge     |
|  | Porte fenêtre            | TRI | Tri sélectif   |
|  | Volets roulants manuelle | LC  | Linéaire       |
|  | Pare-vue                 |     | complémentaire |
|  | Garde-corps              |     |                |

Mai 2025

INDICE : 0



Les surfaces, côtes, gains, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas indiqués. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions brutes que les équipements divers, les appareils sanitaires et électrique. seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.