



LOT A  
Rue du 11 Novembre / Boulevard Gallieni

**Appartement 5 Pièces duplex**  
Cage A1- b12 1er / 2eme étages



ENTREE	5,40 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	33,00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12,70 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,90 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	11,20 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	11,40 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN / WC	3,70 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU / WC	5,00 m <sup>2</sup>
RANGEMENT	0,70 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENTS	5,00 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>98,00 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	11,40 m <sup>2</sup>
JARDIN	31,20 m <sup>2</sup>
<b>SURFACES ANNEXES</b>	<b>42,60 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE

RJ	Prise RJ 45	R	Réfrigérateur
VR	Volet Roulant	LV	Lave Vaisselle
[Grid]	Soffite / faux plafond	LL	Lave Linge
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	C	Cuisson
PL	Placard	TRI	Tri selectif
[Nourrice]	Nourrices	---	Retombée de poutre

Indice : A PLANS DE VENTE PROVISOIRES MARS 2025

**SAS URBANITA ARCHITECTURE**  
75 avenue Niel - 75017 Paris

