



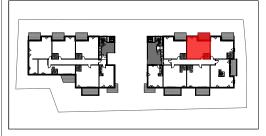
## les Chalets d'Or

65170 SAINT-LARY SOULAN AVENUE DES THERMES

## 3 PIECES Duplex

## Bâtiment B - **B 208**- R+2

|            |          | h <180 cn |
|------------|----------|-----------|
| Séjour     | 38,43    |           |
| Chambre 01 | 18,95    |           |
| Dressing   | 8,21     |           |
| Chambre 02 | 7,34     | 3,35      |
| SDE+WC     | 5,94     |           |
| Dgt 2      | 5,47     |           |
| SDB        | 3,46     |           |
| SDE 2      | 3,33     |           |
| Entrée     | 2,32     |           |
| WC         | 1,99     |           |
| Cellier    | 1,15     |           |
|            | 96,59 m² | 3,35 m²   |
| Loggia     | 10,42    |           |



F F+VF

Gaine technique Fenêtre

F+VR Fenêtre + volet roulant
PF+VR Porte-fenêtre + volet roulant

PL Placard

TL-EDL Tableau éléctrique
Sofites: HSP 2.20 env.
Conduit de cheminée

JUIN 2024

Variante





Les suraces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipments et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.