



## LES VENELLES DU LANDY

### Adresse projet

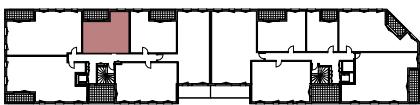
109 rue du Landy / 6 rue Flora Tristan  
93210 Saint Denis

### Maîtrise d'ouvrage

SCCV SAINT-DENIS  
FLORA TRISTAN  
101 bd. Victor Hugo  
93400 Saint-Ouen sur Seine

### Architecte

VINCENT LAVERGNE  
ARCHITECTURE URBANISME  
60 rue de Meaux  
75019 Paris



R+4



### Surface habitable

Séjour/Cuisine	28.1 m <sup>2</sup>
Ch.	12.7 m <sup>2</sup>
SdE	4.7 m <sup>2</sup>
Surface totale 45.5 m <sup>2</sup>	

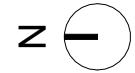
### Surface annexe

Loggia	6.24 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

### Légende

	Soffite
	Gaine
	EP

0 1 2 3



PLAN  
DE  
VENTE

Appt. B143 IND 0

1 : 50

09/10/2025