

- DINARD -  
Rue Ampère

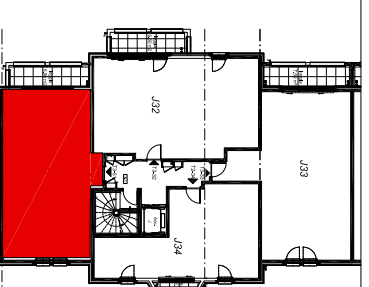
Phase 3 - Tranche 1

### 3 PIECES

Bâtiment J - J31 - NIVEAU 3

SEJOUR-CUISINE	25.84m <sup>2</sup>
ENTREE + PL	6.36m <sup>2</sup>
DGT + PL	3.94m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	4.20m <sup>2</sup>
WC	1.16m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.28m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2 + PL	9.62m <sup>2</sup>

<b>SUPERFICIE HABITABLE TOTALE</b>	<b>62.40m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	6.90m <sup>2</sup>



F-O-F Fenêtre ouvrant à la française

PF-O-F Porte-fenêtre ouvrant à la française

PC Porte coulissante

VRE Volet roulant Electrique

CH Chaudière

S Seuil

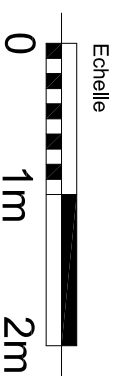
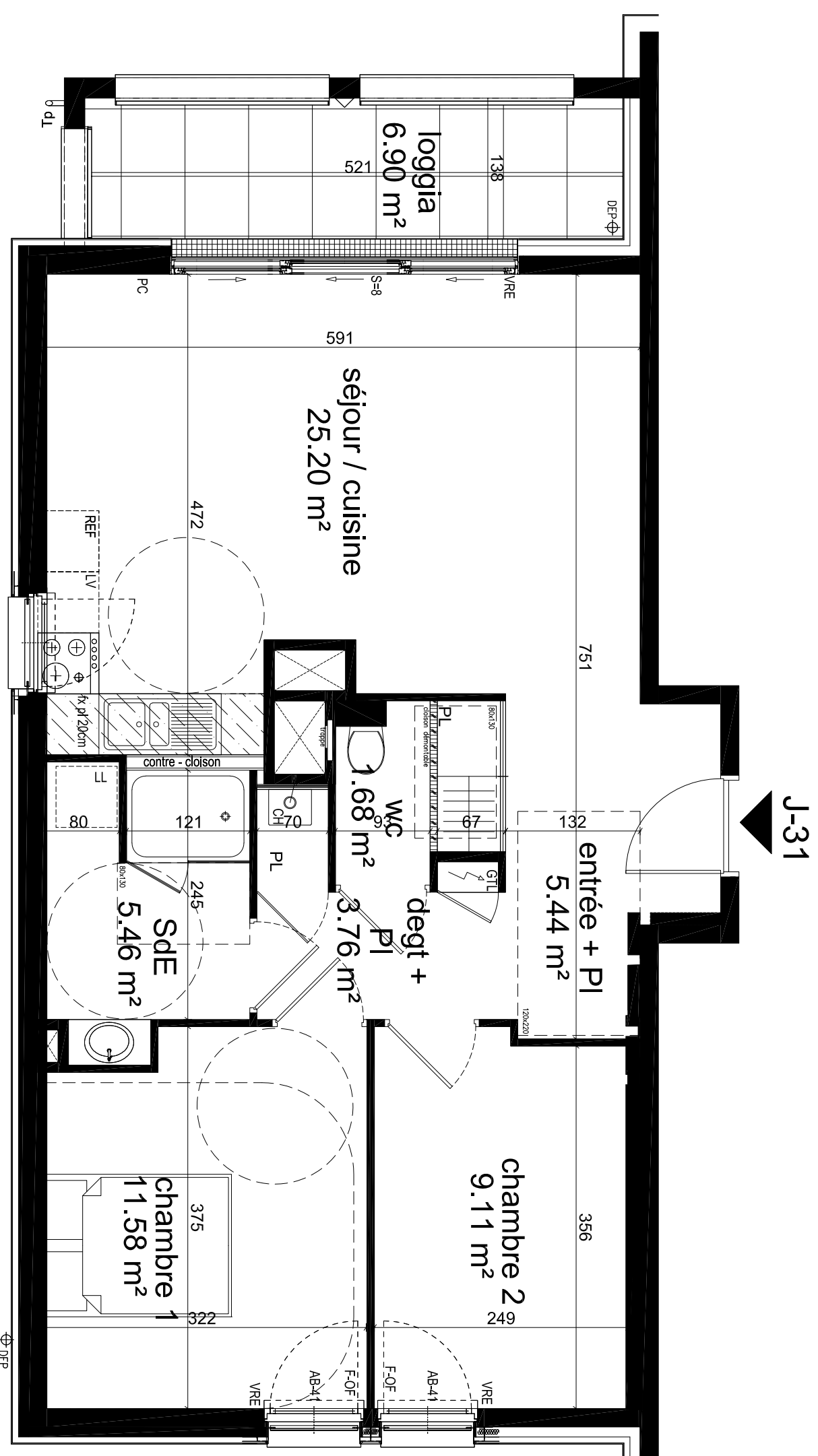
AB Allège béton

Gaine technique

Tableau électrique

Soffite

15 AVRIL 2024



NOTA: Les surfaces, côtes, gaines, rebombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements sur le descriptif en annexe de l'acte de vente. Parking : Passage éventuel de tuyaux d'évacuation en plafond ou en fond de stationnement ainsi que la présence de cunette en fond de parking.