



LES VENELLES DU LANDY

Adresse projet

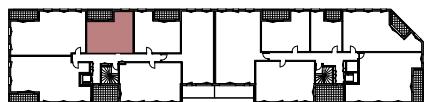
109 rue du Landy / 6 rue Flora Tristan
93210 Saint Denis

Maîtrise d'ouvrage

Architecte

**SCCV SAINT-DENIS
FLORA TRISTAN**
101 bd. Victor Hugo
93400 Saint-Ouen sur

**VINCENT LAVERGNE
ARCHITECTURE URBANISME**
60 rue de Meaux
75019 Paris



R+5



Surface habitable

Séjour/Cuisine	28.1 m ²
Ch.	12.7 m ²
SdE	4.7 m ²
Surface totale	45.5 m ²

Surface annexe

Loggia 6.07 m²

Légende

A vertical column of three technical symbols. From top to bottom: 1. A rectangle divided into four quadrants by diagonal hatching. 2. A rectangle with a thickened top edge. 3. A circle with a crosshair inside.

0 1 2



PLAN DE VENTE

Appt. B153

1 : 50

09/10/2025

153
T2

Loggia

4.2 m

1.5 m

Séjour/Cuisine

5.9 m

5.4 m

Ch.

3.1 m

3.8 m

1.9 m

1.7 m

SdE

R

NOTA : Des modifications mineures ou des aménagements nécessaires pourront être apportés aux plans. Les surfaces et hauteurs indiquées sont approximatives. Les rebordures, plafonds, canalisations, portails, poutres, radiateurs n'apparaissent pas systématiquement sur les plans. Les équipements ménagers ne figurent qu'à titre indicatif, seule la notice descriptive est de vente précise leur fourniture. La surface des placards est incluse dans celle de la pièce. Les installations éventuelles des jardins privés ne sont pas contractuelles.