



CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE
30 LOGEMENTS ET DE COMMERCES

- ELEGANCE LOIRE -

HAUT DE LA RUE NATIONALE
ÎLOT SUD-OUEST

Appt.106 4 pièces - 1er étage

entrée	3.28 m ²
séjour/cuisine	29.35 m ²
chambre 1 + PL.	15.48 m ²
chambre 2	11.68 m ²
chambre 3	12.36 m ²
SDB/WC	8.24 m ²
SDE	3.21 m ²
WC	1.96 m ²
DGT.+ PL.	10.99 m ²

SURFACE HABITABLE TOTALE 96.55 m²

loggia	8.58 m ²
terrasse	23.77 m ²

SURFACE EXTERIEURE TOTALE 32.35 m²



LEGENDE

Gaine Technique	PL. Placard
Soffites : HSP 2.20 env.	VRE Volets roulants élec.
F Fenêtre	OB Oscillo-battant
PF Porte-fenêtre	P Persiennes
Tableau électrique	MTA Module thermique

DATE : le 18/02/25

INDICE : 1