



CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE  
30 LOGEMENTS ET DE COMMERCES

**- ELEGANCE LOIRE -**

HAUT DE LA RUE NATIONALE  
ÎLOT SUD-OUEST

**Appt.106** 4 pièces - 1er étage

entrée	3.28 m <sup>2</sup>
séjour/cuisine	29.35 m <sup>2</sup>
chambre 1 + PL.	15.48 m <sup>2</sup>
chambre 2	11.68 m <sup>2</sup>
chambre 3	12.36 m <sup>2</sup>
SDB/WC	8.24 m <sup>2</sup>
SDE	3.21 m <sup>2</sup>
WC	1.96 m <sup>2</sup>
DGT.+ PL.	10.99 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE TOTALE 96.55 m<sup>2</sup>**

loggia	8.58 m <sup>2</sup>
terrasse	23.77 m <sup>2</sup>

**SURFACE EXTERIEURE TOTALE 32.35 m<sup>2</sup>**



LEGENDE

Gaine Technique	PL. Placard
Soffites : HSP 2.20 env.	VRE Volets roulants élec.
F Fenêtre	OB Oscillo-battant
PF Porte-fenêtre	P Persiennes
Tableau électrique	MTA Module thermique

DATE : le 18/02/25

INDICE : 1