



LES VENELLES DU LANDY

Adresse projet

109 rue du Landy / 6 rue Flora Tristan
93210 Saint Denis

Maîtrise d'ouvrage

SCCV SAINT-DENIS
FLORA TRISTAN
101 bd. Victor Hugo
93400 Saint-Ouen sur Seine

Architecte

VINCENT LAVERGNE
ARCHITECTURE URBANISME
60 rue de Meaux
75019 Paris

R+7



Surface habitable

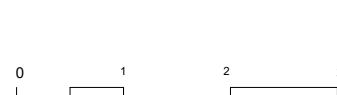
Entrée + dgt	12.5 m ²
Séjour/Cuisine	27.0 m ²
Ch.1	12.3 m ²
Ch.2	10.8 m ²
Ch.3	10.7 m ²
Ch.4	9.5 m ²
SdB	5.5 m ²
SdE	2.1 m ²
WC	2.5 m ²
WC	1.7 m ²
Surface totale	94.6 m ²

Surface annexe

Terrasse	13.70 m ²
----------	----------------------

Légende

██████	Soffite
████	Gaine
⊕	EP



PLAN
DE
VENTE

Appt. B171 IND 0

1 : 50

09/10/2025