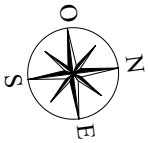
EIFFAGE IMMOBILIER

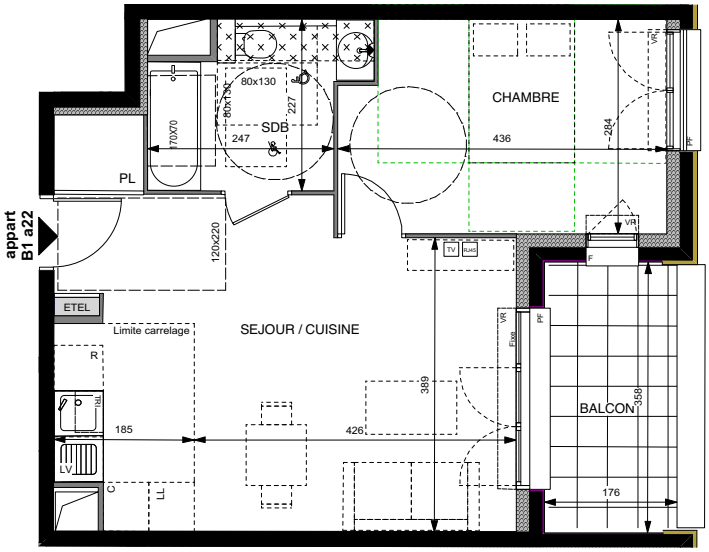
INFINITIMM

central. Quai

LOT B
Rue du 11 Novembre / Boulevard Gallieni

# Appartement 2 Pièces
## Cage B1 - a22 - 2eme étage




| | |
|---|---|
| SEJOUR / CUISINE | 26,40 m2 |
| CHAMBRE | 11,90 m2 |
| SALLE DE BAIN | 5,30 m2 |
| **SURFACE TOTALE HABITABLE** | **43,60 m2** |
| BALCON | 6,10 m2 |
| **SURFACES ANNEXES** | **6,10 m2** |

### LEGENDE

| | | | |
|---|---|---|---|
| RJ | Prise RJ 45 | R | Réfrigérateur |
| VR | Volet Roulant | LV | Lave Vaisselle |
| | Soffite / faux plafond | LL | Lave Linge |
| ETEL | Esp techn. elect. du lgt | C | Cuisson |
| PL | Placard | TRI | Tri selectif |

Indice : A PLANS DE VENTE PROVISOIRES Novembre 2024

SAS URBANITA ARCHITECTURE
75 avenue Niel - 75017 Paris

RE 2020 — NF HQE HABITAT

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni ( hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette )

5 m 4 m 3 m 2 m 1m 50cm 0