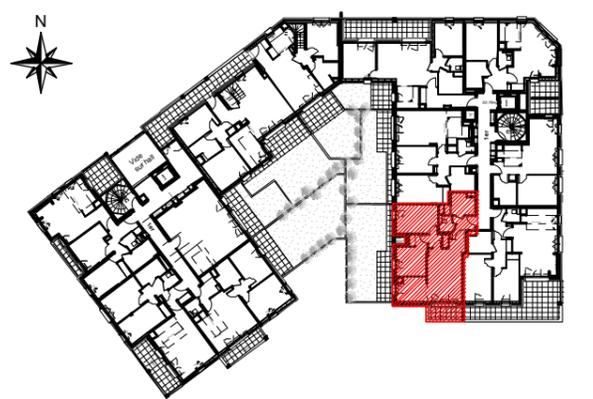


LOT A  
Rue du 11 Novembre / Boulevard Gallieni

**Appartement 3 Pièces**  
Cage A1 - a13 1er étage



ENTRÉE	4,30 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	26,60 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,60 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11,00 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	5,40 m <sup>2</sup>
WC	2,00 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	2,80 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>63,70 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	10,60 m <sup>2</sup>
JARDIN	32,90 m <sup>2</sup>
<b>SURFACES ANNEXES</b>	<b>43,50 m<sup>2</sup></b>

**LEGENDE**

Prise RJ 45	Réfrigérateur
Volet Roulant	Lave Vaisselle
Soffite / faux plafond	Lave Linge
Esp techn. elect. du lgt	Cuisson
Placard	Tri selectif
Nourrices	Retombée de poutre

Indice : A PLANS DE VENTE PROVISOIRES MARS 2025

SAS URBANITA ARCHITECTURE  
75 avenue Niel - 75017 Paris

Nota : Plan de vente en état futur d'achèvement. Ce plan peut subir des modifications pour des raisons techniques de construction ou d'amélioration. Les cotations et surfaces sont données sous réserve de ces impératifs techniques et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements, gaines, soffites, faux plafonds. Les canalisations et radiateurs ne sont pas représentés. Le mobilier n'est donné qu'à titre indicatif. Images non contractuelles.