

--	--

109 rue du Landy / 6 rue Flora Tristan
93210 Saint Denis

Maitrise d'ouvrage	Architecte
SCCV SAINT-DENIS FLORA TRISTAN 101 bd. Victor Hugo 93400 Saint-Ouen sur Seine	VINCENT LAVERGNE ARCHITECTURE URBANISME 60 rue de Meaux 75019 Paris

VINCENT LAVERGNE
ARCHITECTURE URBANISME
60 rue de Meaux
75019 Paris

 $N \in$

Entrée + dgt	8.0 m²
Séjour/Cuisine	23.5 m²
Ch.1	13.7 m²
Ch.2	9.4 m²
SdE	4.5 m²
WC	1.8 m²
Cellier	3.4 m²
Surface totale	64.4 m²

Balcon	8.38 m ²
--------	---------------------

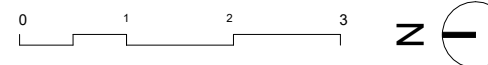
Légende

	Soffite
	Gaine
	EP

	Soffite
	Gaine
	EP

	Soffite
	Gaine
	EP

09/10/2025



NOTA : Des modifications mineures ou des aménagements nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportés aux plans. Les surfaces et hauteurs indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisation, poteaux, poutres, radiateurs n'apparaissent pas systématiquement sur les plans. Les équipements ménagers ne figurent à titre indicatif, seule la notice descriptive de vente précise leur fourniture. La surface des placards est incluse dans celle de la pièce. Les plantations éventuelles des jardins privatifs ne sont pas contractuelles.