

# L'ÉGÉRIE

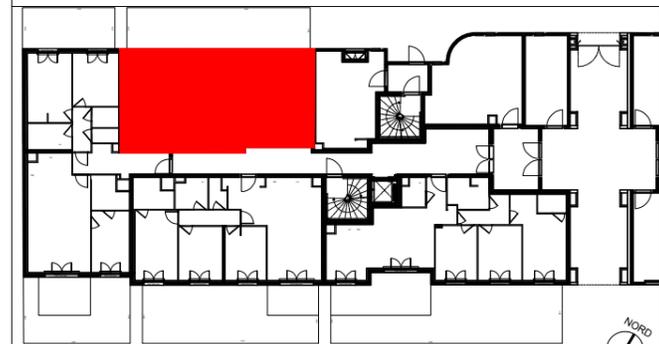
**- CLAMART -**  
Avenue du Général de Gaulle

## 4 PIECES

BATIMENT E - E003 - RDC

ENTREE	4.58 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	22.63 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.60 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9.03 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	9.11 m <sup>2</sup>
WC	1.72 m <sup>2</sup>
SDB	5.60 m <sup>2</sup>
SDE	3.09 m <sup>2</sup>
DGT	6.21 m <sup>2</sup>

<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>73.58 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	8.97 m <sup>2</sup>
JARDIN	23.15 m <sup>2</sup>



Soffites : HSP2.20-2.30 env.	Gain Tech. Logement
Fenêtre	Tableau Electrique
Porte-Fenêtre	Placard
Lave-Vaisselle	Volets Roulants
Lave-Linge	Tri Sélectif

Avril 2024

INDICE : 03