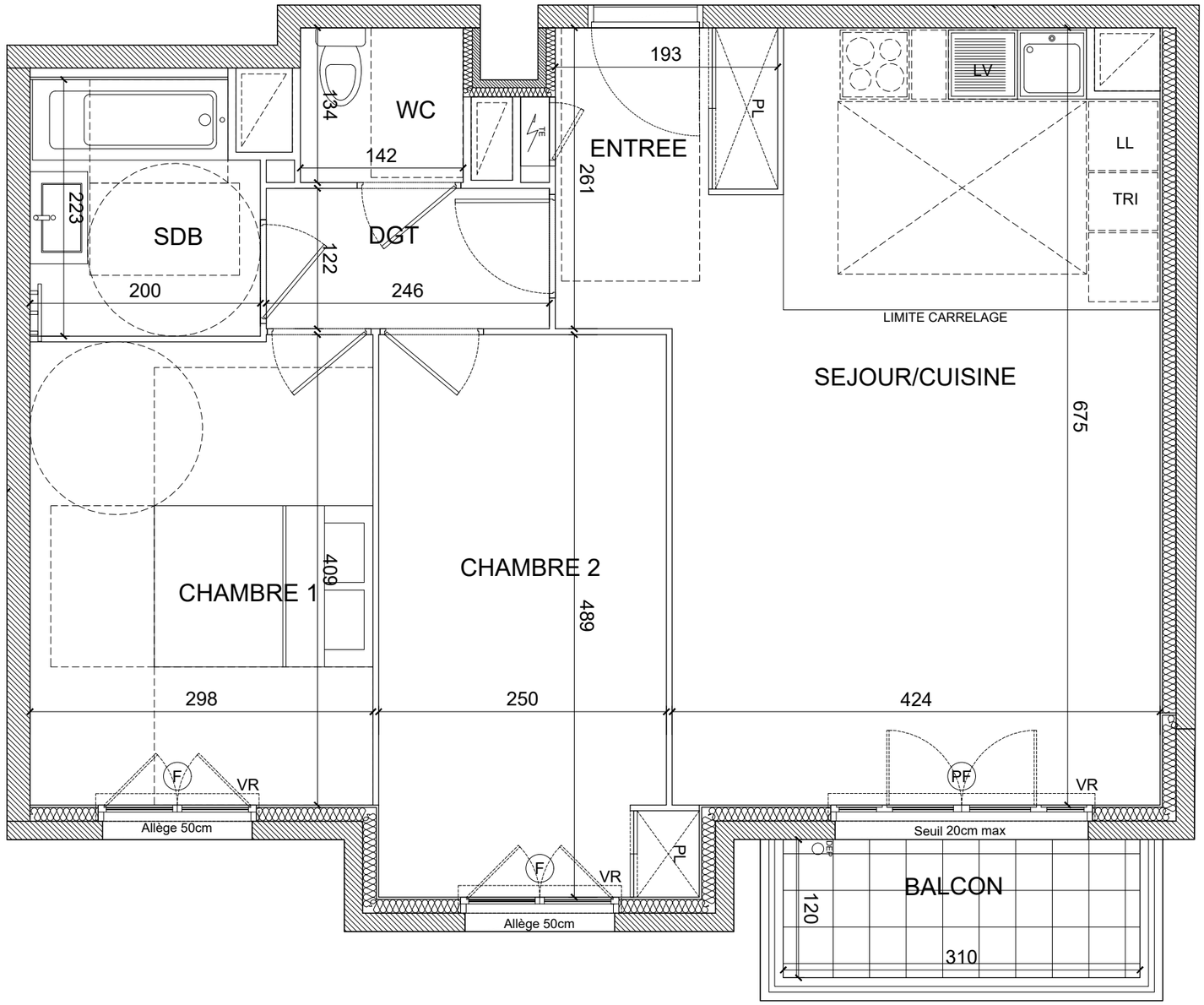
EIFFAGE IMMOBILIER

COFFIM



0 1 2

L'ÉGÉRIE

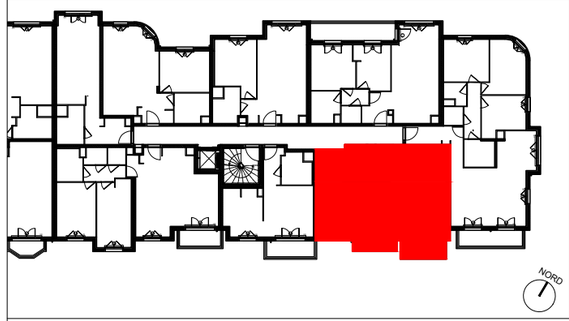
- CLAMART -

Avenue du Général de Gaulle

3 PIECES

BATIMENT F - **F207** - 2e étage

ENTREE	3.96 m²
SEJOUR/CUISINE	26.83 m²
CHAMBRE 1	12.05 m²
CHAMBRE 2	12.42 m²
SDB	4.26 m²
WC	1.90 m²
DGT	3.00 m²
SURFACE HABITABLE TOTALE	**64.42 m²**
BALCON	3.72 m²



	Soffites : HSP2.20-2.30 env.		Gaine Tech. Logement
F	Fenêtre	TE	Tableau Electrique
PF	Porte-Fenêtre	PL	Placard
LV	Lave-Vaisselle	VR	Volets Roulants
LL	Lave-Linge	TRI	Tri Sélectif

Décembre 2023 | INDICE : 01

ARCAS PARIS
ARCHITECTURE & URBANISM
Société d'architecture - n°5461
8, rue Boissonade - 75014 PARIS
T : 01.43.20.37.88 - paris@arcas.eu

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur les descriptifs en annexe de l'acte de vente.