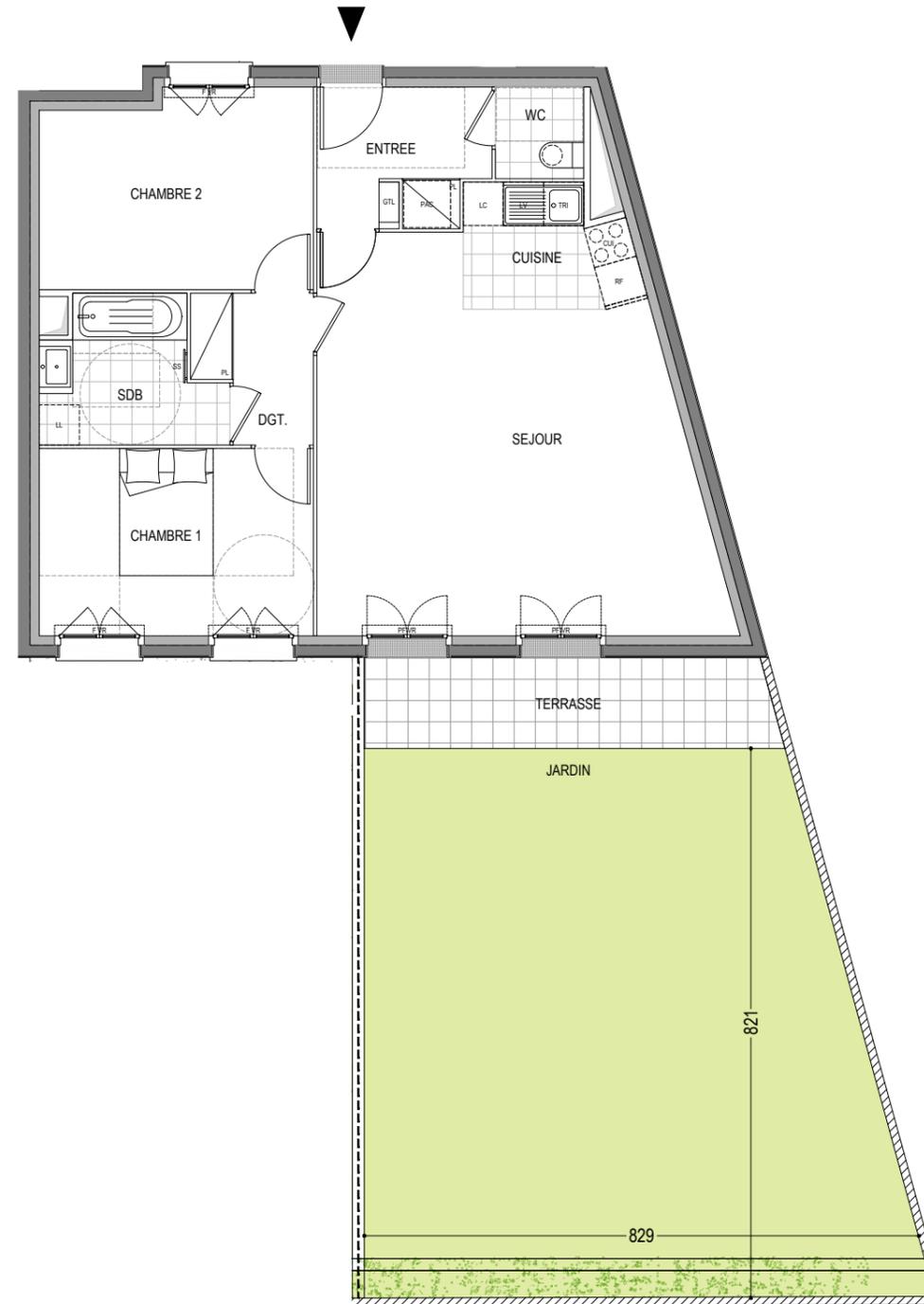


PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION



**DRAVEIL**  
75, boulevard du Général de Gaulle

3 PIECES

BAT. C C011 - 1/2 RDC / JARDIN  
PARTIE NEUVE

SEJOUR / CUISINE	34.61 m <sup>2</sup>
ENTREE	4.93 m <sup>2</sup>
SDB	5.26 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.48 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11.78 m <sup>2</sup>
DGT.	3.55 m <sup>2</sup>
WC	1.81 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>73.42 m<sup>2</sup></b>

TERRASSE	8.30 m <sup>2</sup>
JARDIN	60.76 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE EXTERIEURE</b>	<b>69.06 m<sup>2</sup></b>



LEGENDE

- |                              |                               |
|------------------------------|-------------------------------|
| PF : Porte-fenêtre           | RF : Réfrigérateur            |
| F : Fenêtre                  | LV : Lave - vaisselle         |
| VR : Volet Roulant           | LL : Lave - linge             |
| PV : Pare-vue                | LL* : Attente pour lave-linge |
| EP : Descente d'eau pluviale | CUI : Bloc cuisson            |
| HSP : Hauteur sous plafond   | LC : Linéaire complémentaire  |
|                              | TRI : Espace Tri Sélectif     |
|                              | SS : Sèche-serviette          |
|                              | PL : Placard                  |

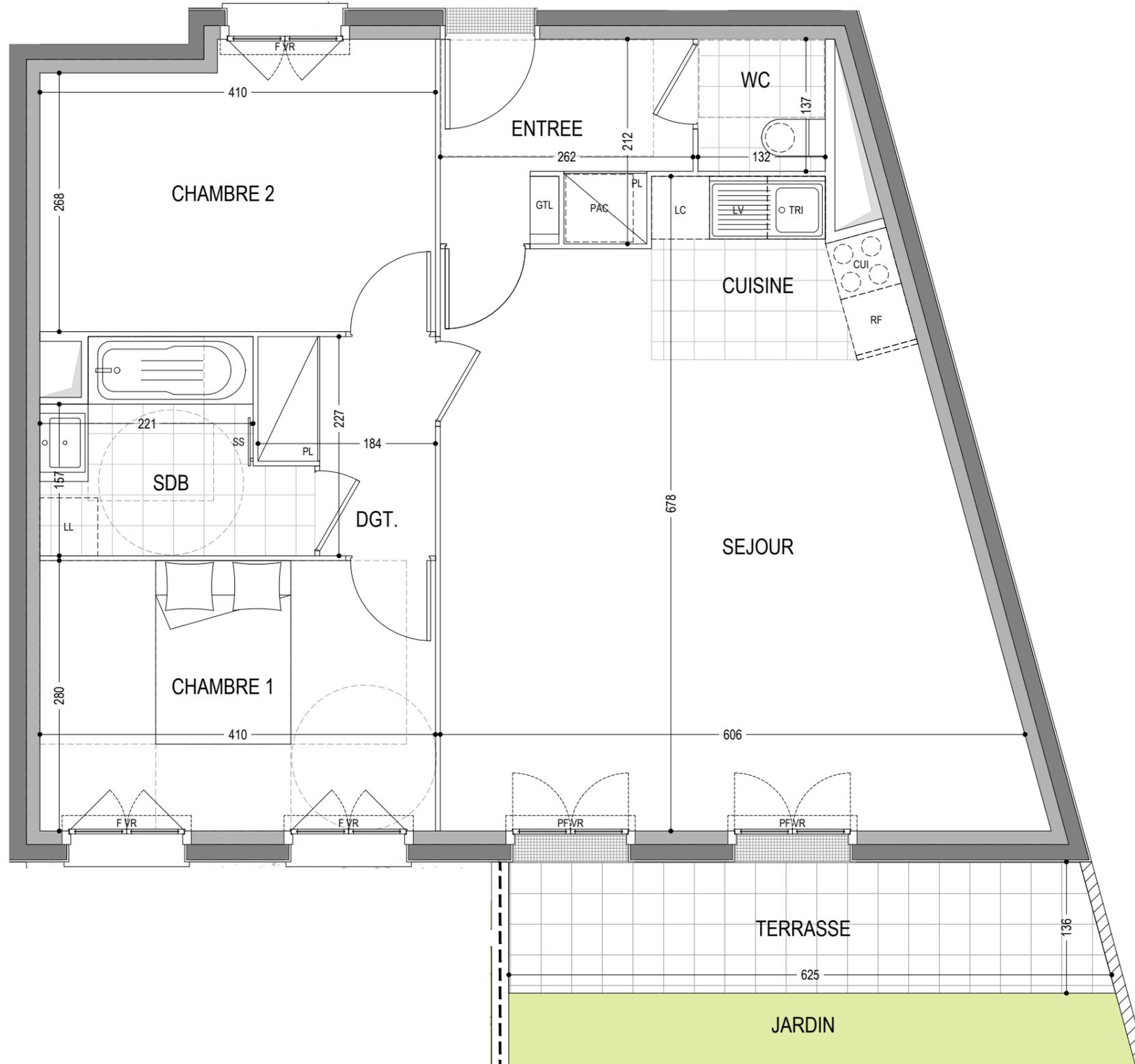
- |                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| GTL : Tableau électrique. | Soffite et Faux-plafond |
| Espace PMR.               | Retombée poutre         |

JUN 2023      INDICE      02

Les surfaces, cotes, gaines, retombées, soffites et faux-plafond ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et de tolérance d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurants sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION



Les surfaces, cotes, gaines, retombées, soffites et faux-plafond ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et de tolérance d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurants sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.



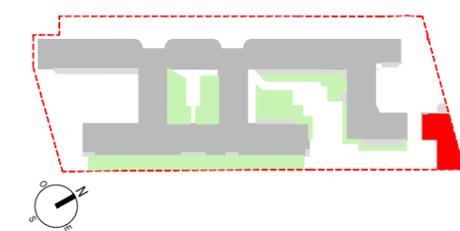
**DRAVEIL**  
75, boulevard du Général de Gaulle

3 PIECES

BAT. C C011 - 2/2 RDC / JARDIN  
PARTIE NEUVE

SEJOUR / CUISINE	34.61 m <sup>2</sup>
ENTREE	4.93 m <sup>2</sup>
SDB	5.26 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.48 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11.78 m <sup>2</sup>
DGT.	3.55 m <sup>2</sup>
WC	1.81 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>73.42 m<sup>2</sup></b>

TERRASSE	8.30 m <sup>2</sup>
JARDIN	60.76 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE EXTERIEURE</b>	<b>69.06 m<sup>2</sup></b>



LEGENDE

PF : Porte-fenêtre	RF : Réfrigérateur
F : Fenêtre	LV : Lave - vaisselle
VR : Volet Roulant	LL : Lave - linge
PV : Pare-vue	LL* : Attente pour lave-linge
EP : Descente d'eau pluviale	CUI : Bloc cuisson
HSP : Hauteur sous plafond	LC : Linéaire complémentaire
	TRI : Espace Tri Sélectif
	SS : Sèche-serviette
	PL : Placard
GTL : Tableau électrique.	Soffite et Faux-plafond
Espace PMR.	Retombée poutre