

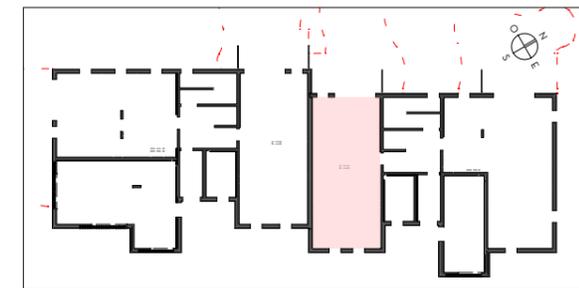
# L'ÉVEIL

*Vivre dans un parc, habiter la ville*

## VESNA

### PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



### 3 PIECES HALL C - C02 - RDC

SEJOUR / CUISINE	32.66 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	10.51 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12.73 m <sup>2</sup>
HALL / DEGT.	7.64 m <sup>2</sup>
SDB	5.52 m <sup>2</sup>
WC	2.16 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>71.22 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	16.65 m <sup>2</sup>
JARDIN PRIVATIF	50.99 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>138.86 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE	
VR : Volets roulant électrique	LL: Position éventuelle Lave Linge
BSO : Brises soleil orientables	F : Fenêtre
All : Allège	PF : Porte fenêtre
GC : Garde-Corps Vitré	VF : Vitrage fixe
ETEL: Tableau électrique	☐ : Soffite et faux plafond
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE	0 1m	DATE	INDICE
		JUILLET 2023	0